

Przedmiar

BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - CENTRUM HISTORII LOTNICTWA W MASŁOWIE PIERWSZYM, MINI AMFITEATRU (DO JEDNOCZESNEGO PRZEBYWANIA MAKSYMALNIE 50 OSÓB) WRAZ Z ZADASZONĄ SCENĄ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM, PARKI

Data: 30.09.2025

Budowa: NR EWID. 1102/5, OBRĘB EWID. 0007 MASŁÓW PIERWSZY, GMINA MASŁÓW,
JEDNOSTKA EWID. 260409_2 MASŁÓW

Obiekt: BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO - CENTRUM HISTORII LOTNICTWA W MASŁOWIE PIERWSZYM

Kosztorys opracowali:

mgr St. Nowakowska,

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Przygotowanie terenu - rozbiórki			
1 Rozbiórka budynku magazynowego istniejącego oraz wywiezieniem i utylizacją gruzu. Kubatura 1556,07 m3, pow. zabudowy 402,91 m2	1,0		kpl
2 KNR 202/1804/3 Rozbiórka ogrodzenia panelowego bez podmurówki wywiezieniem i utylizacją gruzu	183,72		m
3 KNR 231/801/3 Rozebrawie awierzchni betonowej wraz podbudowa mechanicznie, grubość 12 cm wywiezieniem i utylizacją gruzu	364,7		m2
4 KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km- łączna odlegl. 10 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	50,0		m3
5 KNR 221/101/5 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	50,0	18,0	m3
2 Przygotowanie terenu - wycinka drzew			
6 KNR 201/101/2 Mechaniczne karczowanie drzew, piłą mechaniczną, drzewo Fi 16-25 cm	18,0		szt
7 KNR 201/110/1 Wywożenie dłuży, karpiny i gałęzi, transport na odległość do 2 km, dłużyce 0,24*18 = 4,32	4,32		m3
8 KNR 201/110/2 Wywożenie dłuży, karpiny i gałęzi, transport na odległość do 2 km, karpina 0,07*18 = 1,26	1,26		mp
9 KNR 201/110/3 Wywożenie dłuży, karpiny i gałęzi, transport na odległość do 2 km, gałęzie 0,17*18 = 3,06	3,06		mp
10 KNR 201/111/1 Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu, drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos ze spalaniem na miejscu	100,0		m2
3 Elementy małej architektury			
11 Tablica ogłoszeń	1,0		kpl
12 Kosze na śmieci	11,0		kpl
13 Ławki parkowe	24,0		kpl
14 Zestaw do gier (szachy itp.)	6,0		kpl
15 Logo gminy Masłów (napis 3d)	1		kpl
16 Napis 3d na elewacji budynku	1,0		kpl
17 Lampa parkowa wysoka	16,0		kpl
18 Lampa parkowa niska	23,0		kpl
19 Wiata śmietnikowa	1,0		kpl
20 Ogrózenie terenu	50,0		kpl
4 Plac zabaw			
21 Linarium Sirius 4 (konstrukcja wspinaczkowa ze zjeżdżalnią	1,0		kpl
22 Trampolina Rado 140 (trampolina okrągła	3,0		kpl
23 Tablica informacyjna	1,0		kpl
5 PUMTRACK			
24 Przygotowanie terenu pod montaż urządzeń	1,0		kpl
25 Zakup i montaż Pumptrack	1,0		kpl
6 Nawierzchnia- ciągi jezdne- kostki betonowej o grub. 8 cm			
26 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm z rozplantowaniem	440,0		m2
27 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm-łącznie 45 cm	440,0		m2
28 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości , mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	440,0	5,00	m2
29 KNR 201/206/5 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t- łączna odleglosc 5 km	440*0,45 = 198,0		m3
30 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 0,5 km przyczepami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV	440*0,45 = 198,0	198,00	m3
31 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	440,0		m2
32 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm- łączna grub. 25 cm	440,0		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
33 KNR 231/114/2 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	440,0	5,00	m2
34 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające piasek zagęszczony frakcji 0÷2mm, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm	440,0		m2
35 KNR 231/104/4 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia	440,0	5,00	m2
36 KNR 231/511/2 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	440,0		m2
37 KNR 231/401/6 Rowki pod ławy obrzeży, 30x40 cm, grunt kategorii III-IV	398,0		m
38 KNR 231/402/4 Ławy pod obrzeża, betonowa z oporem <div>0,2*0,25*398 = 19,9</div> <div>19,9</div>	19,90		m3
39 KNR 231/407/5 Krawężnik betonowy 15x30x100cm cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	398,0		m
7 Nawierzchnia- ciąg pieszy - przy wejściu głównym do budynku z kostki betonowej o grub. 6 cm			
40 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm z rozplantowaniem	202,0		m2
41 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm-łącznie 45 cm	202		m2
42 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	202,0	5,00	m2
43 KNR 201/206/5 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t- łączna odleglosc 5 km <div>202,0*0,31 = 62,62</div> <div>62,62</div>	62,62		m3
44 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 0,5 km przyczepami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV <div>202,0*0,31 = 62,62</div> <div>62,62</div>	62,62	8,00	m3
45 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	202,0		m2
46 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm- łączna grub. 25 cm	202,0		m2
47 KNR 231/114/2 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	202,0	5,00	m2
48 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające piasek zagęszczony frakcji 0÷2mm, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm	202,0		m2
49 KNR 231/104/4 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia	202,0	5,00	m2
50 KNR 231/511/2 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	202,0		m2
51 KNR 231/401/6 Rowki pod ławy obrzeży, 30x40 cm, grunt kategorii III-IV	202,0		m
52 KNR 231/402/4 Ławy pod obrzeża, betonowa z oporem <div>0,2*0,25*167 = 8,35</div> <div>8,35</div>	8,35		m3
53 KNR 231/407/5 Krawężnik betonowy 15x30x100cm cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	167,0		m
8 Nawierzchnia z kostki brukowej ażurowej - miejsca postojowe			
54 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm z rozplantowaniem	199,97		m2
55 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm-łącznie 45 cm	199,97		m2
56 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	199,97	5,00	m2
57 KNR 201/206/5 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t- łączna odleglosc 5 km <div>199,97*0,45 = 89,9865</div> <div>89,9865</div>	89,99		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
58 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 0,5-km przyczepami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV 199,97*0,45 = 89,9865 89,9865	89,99	8,00	m3
59 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	199,97		m2
60 KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm- łączna grub. 25 cm	199,97		m2
61 KNR 231/114/2 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1-cm grubości	199,97	5,00	m2
62 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające piasek zagęszczony frakcji 0+2mm, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm=	199,97		m2
63 KNR 231/104/4 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia	199,97	5,00	m2
64 KNR 231/511/2 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej ażurowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara wypełniona kruszywem	199,97		m2
65 KNR 231/401/6 Rowki pod ławy obrzeży, 30x40 cm, grunt kategorii III-IV	135,0		m
66 KNR 231/402/4 Ławy pod obrzeża, betonowa z oporem 0,2*0,25*135 = 6,75 6,75	6,75		m3
67 KNR 231/407/5 Krawężniki betonowe, 15x30x100cm cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	135,0		m
9 Nawierzchnia - Wodoprzepuszczalna nawierzchnia mineralna z naturalnego kruszywa - ciągi piesz			
68 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm-39,8-15cm=24,8cm	641,06		m2
69 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	641,06		m2
70 KNR 201/206/5 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t- łączna odleglosc 5 km 904,49*0,25 = 226,1225 226,1225	226,12		m3
71 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 0,5-km przyczepami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV 904,49*0,25 = 226,1225 226,1225	226,12	8,00	m3
72 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	641,06		m2
73 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm- łącznie 5cm	641,06		m2
74 KNR 231/104/4 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia	641,06	5,00	m2
75 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń frakcja 31,5-63mm, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	641,06		m2
76 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, 0-31,5mm warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm- łącznie 10cm	641,06		m2
77 KNR 231/114/6 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń 0-31,5mm, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	641,06	5,00	m2
78 KNR 231/114/3 Podbudowy z kruszyw, 0,075 -4,0mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm-łącznie 5cm	641,06		m2
79 KNR 231/114/4 Podbudowy z kruszyw, 0,075-4,0mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	641,06	3,00	m2
80 Wodoprzepuszczalna nawierzchnia mineralna z naturalnego kruszywa - ciągi piesz zgodnie z kartą techniczna nr 16	641,06		m2
81 KNR 231/401/6 Rowki pod ławy obrzeży, 30x40 cm, grunt kategorii III-IV	520,0		m
82 KNR 231/402/4 Ławy pod obrzeża, betonowa z oporem 0,2*0,25*520 = 26,0 26,0	26,00		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
83 KNR 231/407/5 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	520,0		m
10 Nawierzchnia plac zabaw - poliuretan			
84 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm łączna grub. 40 cm $82,72+132 = 214,72$ $214,72$	214,72		m2
85 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	214,72	4,00	m2
86 KNR 201/206/5 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t łączna odległość 5 km $218,94*0,4 = 87,576$ $87,576$	87,58		m3
87 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 0,5 km przyczepami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV $218,94*0,4 = 87,576$ $87,576$	87,58	8,00	m3
88 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	214,72		m2
89 Nawierzchnia poliuretan (jasna zieleń - RAL 6011)	82,72		m2
90 Nawierzchnia poliuretan ciemna zieleń - RAL 6017	132,0		m2
91 KNR 231/401/6 Rowki pod ławy obrzeży, 30x40 cm, grunt kategorii III-IV	35,0		m
92 KNR 231/402/4 Ławy pod obrzeża, betonowa z oporem $0,2*0,25*35 = 1,75$ $1,75$	1,75		m3
93 KNR 231/407/5 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	35,0		m
11 Scena			
94 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton, zwykły B10 $8,16*0,10*2,2 = 1,7952$ $34,16*0,60*0,1 = 2,0496$ $3,8448$	3,84		m3
95 KNR 202/201/1 (2) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą B30 W8 $34,16*0,40*0,40 = 5,4656$ $8,16*0,40*2,0 = 6,528$ $11,9936$	11,99		m3
96 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, $(377,5+473,4)/1000 = 0,8509$ $0,8509$	0,85		t
97 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej, ław fundamentowych $8,16*2,2 = 17,952$ $34,16*0,60 = 20,496$ $38,448$	38,45		m2
98 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa $8,16*2,0+0,40*(2,0+8,16)*2 = 24,448$ $34,16*0,40+0,40*34,16*2 = 40,992$ $65,44$	65,44		m2
99 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	65,44		m2
100 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, beton podawany pompą B30 łączna grub. 25 cm	151,24		m2
101 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą B30 $7,5*9,5+9,5*4,21*2 = 151,24$ $151,24$	151,24	10,0	m2
102 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, $1937,6/1000 = 1,9376$ $1,9376$	1,94		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
103 KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka 121,19*0,15 = 18,1785 18,1785	18,18		m3
104 KNR 202/1101/1 (4) Płyta, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B25 121,19*0,25 = 30,2975 30,2975	30,30		m3
105 KNR 202/1112/5 (1) Posadzka drewnopodobna z PCV	121,19		m2
106 Wykonczenie stropu imitacja drewna	156,0		m2
107 ORGB 202/534/2 Pokrycie dachów papa zgrzewalna, dachy o powierzchni ponad 100 m2	185,0		m2
108 ORGB 202/547/1 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 170 mm łączone na klej, montaż rynien	7,50		m
109 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi 100 mm 3,8*2 = 7,6 7,6	7,60		m
110 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekana, montaż pasów nadrynnowych - okapów	7,50		m
111 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekana, montaż pasów podrynnowych - okapów	7,50		m
112 Amfiteatr - siedziska wkomponowane w teren sztuczna trawa. Siedziska amfiteatru przewidywana liczba osób do 50	306,20		m2
113 Nawierzchnia amfiteatr - sztuczna trawa zgodnie z karta techniczna 17 30,0+312,72 = 342,72 342,72	342,72		m2
12 Zieleń			
114 KNR 221/101/1 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	50,0		m3
115 KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	50,0	12,0	m3
116 KNR 221/112/1 Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów, koszenie na terenie niezadrzewionym R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	4 840,87		m2
117 KNR 221/213/1 Rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm, ziemia żyzna R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4840,87/10000 = 0,484087 0,484087	0,48		ha
118 KNR 221/213/2 Rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, dodatek za każdy następny 1 cm, ziemia żyzna R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	0,48	28,0	ha
119 KNR 221/401/4 Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	4 840,87		m2
120 KNR 221/702/7 Pielęgnacja mechaniczna wykonywanych siewem trawników parkowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	4 840,87		m2